

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ WYNE SUKHUMVIT (วายน์ สุขุมวิท) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 2-2-75 ไร่ หรือ 4,300 ตารางเมตร มีจำนวนห้องพักอาศัย 460 ห้อง บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จึงได้เล็งเห็นความเหมาะสมของพื้นที่โครงการเพื่อการพัฒนาอาคารชุดพักอาศัย เพื่อตอบสนองความต้องการของกลุ่มวัยทำงานและบุคคลทั่วไปที่ต้องการที่พักไม่ห่างจากที่ทำงาน และการคมนาคมที่สะดวกรวดเร็วเพื่อสอดคล้องกับการใช้ชีวิตของคนรุ่นใหม่ที่ต้องการความคล่องตัวสูงได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้ โครงการ WYNE SUKHUMVIT ได้มีการตรวจสอบด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/8783 ลงวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2553 โดยได้มอบหมายให้บริษัท ทช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

สำหรับรายงานการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฉบับนี้ เป็นการรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 รายละเอียดดังต่อไปนี้

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ WYNE SUKHUMVIT

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 ซึ่งประกอบไปด้วยการตรวจติดตามคุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WYNE SUKHUMVIT ประกอบไปด้วยการตรวจติดตามคุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ทั้งนี้ ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน

ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565 โดยมีรายละเอียดดังตารางที่

3.4-1

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WYNE SUKHUMVIT (วายน์ สุขุมวิท) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	พารามิเตอร์ - pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil and Grease - Total Coliform ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อปรับสภาพน้ำ	✓ - โครงการได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งก่อนการบำบัด เพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ โดยมีพารามิเตอร์เป็นไปตามที่กำหนดในเดือนกุมภาพันธ์ - มิถุนายน 2565 แสดงผลการวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.5-2	เอกสารแนบ 4	-
1.2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	พารามิเตอร์ - pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil and Grease - Total Coliform ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อดักน้ำต้นไม้ม	✓ - โครงการได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งหลังการบำบัด เพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ โดยมีพารามิเตอร์เป็นไปตามที่กำหนดในเดือนกุมภาพันธ์ - มิถุนายน 2565 แสดงผลการวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.5-2	เอกสารแนบ 4	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WYNE SUKHUMVIT (วายน์ สุขุมวิท) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
2. น้ำใช้	พารามิเตอร์ - การแตกหรือรั่วของท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปา	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบเส้นท่อประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง หากพบการชำรุดจะเร่งดำเนินการซ่อมทันที	เอกสารแนบ 3	-
3. มลฝอย	พารามิเตอร์ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บริเวณห้องพักมูลฝอย - ประจําชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการทุกครั้งหลังสำนักงานเขตเข้ามาเก็บขน	เอกสารแนบ 3	-
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ทุกๆ 3 เดือน เพื่อให้อุปกรณ์มีสภาพพร้อมใช้งาน	เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพดี มองเห็น และไม่ลบลื่อน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- บ้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ ทุกๆ 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี และไม่ลบลื่อน	เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WYNE SUKHUMVIT (วายน์ สุขุมวิท) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้ - อายุการใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	อุปกรณ์ดับเพลิง 1) เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงแบบหิ้วได้ ทุกๆ 3 เดือน เพื่อให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้ ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	2) หัวรับน้ำดับเพลิง	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิง ทุกๆ 3 เดือน เพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	3) สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) ทุกๆ 1 เดือน เพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	4) ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิงทุกๆ 1 เดือน เพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WYNE SUKHUMVIT (วายน์ สุขุมวิท) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	5) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ทุกๆ 1 เดือน เพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้ - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ ทุกๆ 1 เดือน เพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
5. ระบบระบายอากาศ	พารามิเตอร์ - มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหน้าต่างและประตู ทุกๆ 1 เดือน เพื่อไม่ให้มีสิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัย	พารามิเตอร์ - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย ความถี่ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้อยู่อาศัย	✓	- โครงการกำหนดให้นิติบุคคลฯ ทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากผู้อยู่อาศัยในโครงการ และทำการประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย แล้วดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WYNE SUKHUMVIT (วายน์ สุขุมวิท) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ O = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
7. อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	พารามิเตอร์ - ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ความถี่ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวม ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	✓	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการทุกครั้งหลังสำนักงานเขตเข้ามาเก็บขน	เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil and Grease) - Total Coliform ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- น้ำทิ้ง	✓	- โครงการได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัด เพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ โดยมีพารามิเตอร์เป็นไปตามที่กำหนด ในเดือนกุมภาพันธ์ - มิถุนายน 2565 แสดงผลการวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.5-2	เอกสารแนบ 4	-
	พารามิเตอร์ - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	✓	- โครงการกำหนดให้นิติบุคคลฯ ทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยข้างเคียง และดำเนินการแก้ไขทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	-

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WYNE SUKHUMVIT ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ดัชนี คือ คุณภาพน้ำทิ้ง โดยสรุปผลการตรวจวิเคราะห์ดังนี้

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งระบุให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำ) และคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อดักน้ำตันไม้) จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรด - ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solid ; SS), ซัลไฟด์ (Sulfide), ปริมาณไนโตรเจน (TKN), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease ; FOG) และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform; TCB) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

บริษัทผู้เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำแข็งในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป วิธีการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง แสดงดังตารางที่ 3.5-1 และภาพที่ 3.5-1

ตารางที่ 3.5-1 วิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์วิธีการ	ตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด
- น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำ) - น้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อดักน้ำตันไม้)	- PH	- Electrometric	28/2/2565
	- BOD	- 5 Day BOD Membrane Electrode	17/3/2565
	- Suspended Solid	- Dried at 103-105°C	29/4/2565
	- Sulfide	- Iodometric Method	25/5/2565
	- TKN	- Macro-Kjeldahl Method	16/6/2565
	- Fat Oil & Grease	- Partition – gravimetric Method	
	- Total Coliform	- MPN Method	



บ่อปรับสภาพน้ำ



บ่อร์ตน้ำต้นไม้

ภาพที่ 3.5-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งในโครงการ

3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ WYNE SUKHUMVIT ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในเดือนกุมภาพันธ์ - มิถุนายน 2565 จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรด - ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solid ; SS), ซัลไฟด์ (Sulfide), ปริมาณไนโตรเจน (TKN), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease ; FOG) และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform; TCB) ทำการตรวจวัด 2 สถานี ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำ) และคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อร์ตน้ำต้นไม้) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีผลการวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.5-2

3.5.4 อภิปรายผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ WYNE SUKHUMVIT พบว่า ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งหมด 2 สถานี พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ยกเว้น BOD และ TKN ในบางเดือน

เมื่อเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ WYNE SUKHUMVIT ในปี พ.ศ. 2563 - เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งมีแนวโน้มเป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3.5-3 และภาพที่ 3.5-2

ตารางที่ 3.5-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำทิ้ง

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ						
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TKN (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TCB (MPN/100ml)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำ)	28/2/2565	6.8	50	108	19	64	11	3,500,000
	17/3/2565	7.2	88	129	<2.0	41	1.5	5,400,000
	29/4/2565	6.9	102	104	16	55	4.8	540,000
	25/5/2565	6.9	113	873	35	84	1.0	24,000,000
	16/6/2565	7.2	109	157	24	79	2.0	5,400,000
คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อดินน้ำต้นไม้)	28/2/2565	7.2	28	9.5	2.3	38	<0.30	13,000
	17/3/2565	6.6	37	9.0	<2.0	21	1.1	22,000
	29/4/2565	5.9	29	8.0	11	8.0	0.8	11,000
	25/5/2565	6.0	22	15	<2.0	4.9	1.0	5,400
	16/6/2565	6.8	29	18	9.7	8.0	<0.30	7,000
มาตรฐาน*		5-9	30	40	20	35	1.0	-

หมายเหตุ : * ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

ตารางที่ 3.5-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

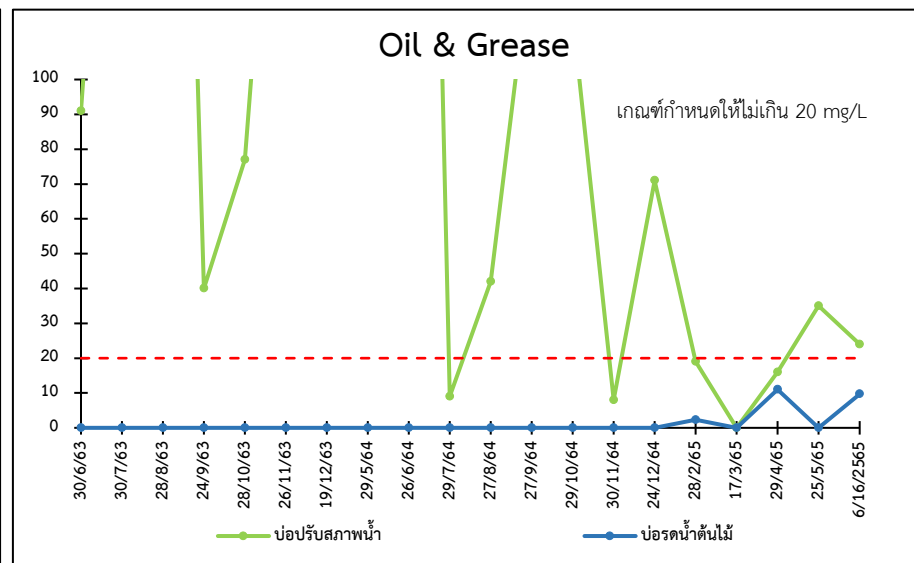
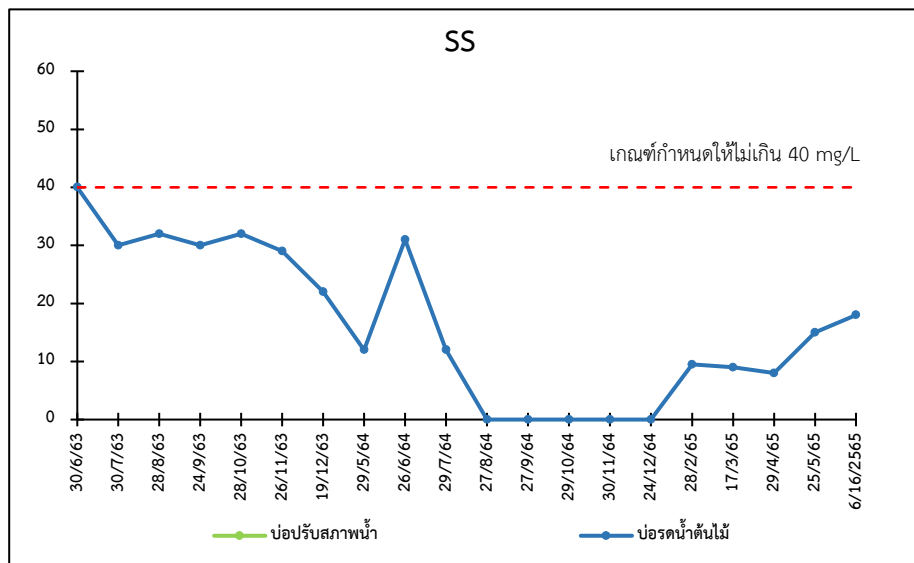
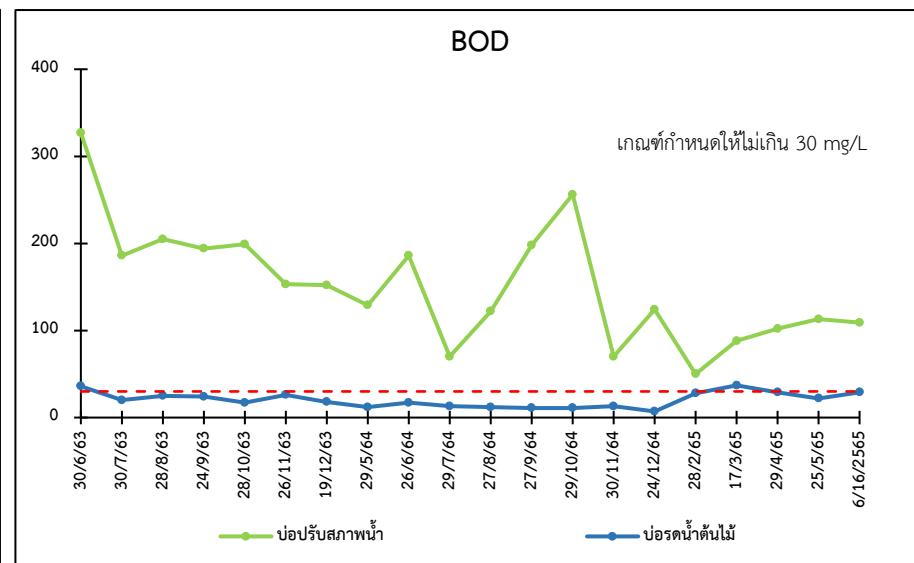
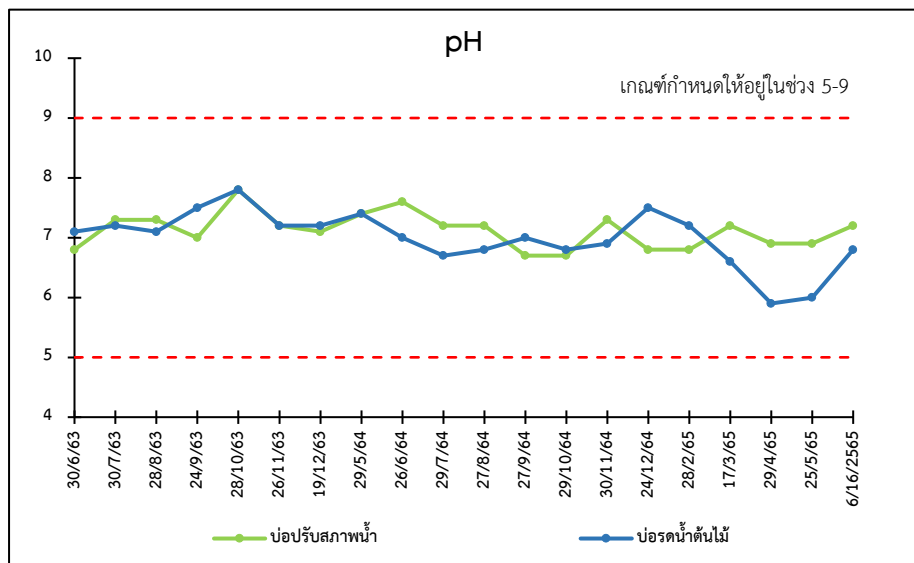
สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ						
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TKN (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TCB (MPN/100ml)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับสภาพน้ำ)	30/6/63	6.8	327	1,089	91	47	22	1,200,000
	30/7/63	7.3	186	1,540	256	116	26	13,000,000
	28/8/63	7.3	205	9,085	435	176	9.3	450,000
	24/9/63	7.0	194	177	40	23	8.2	790,000
	28/10/63	7.8	199	1,132	77	207	12	92,000,000
	26/11/63	7.2	153	4,271	229	194	8.0	33,000,000
	19/12/63	7.1	152	1,354	307	215	12	4900,000
	29/5/64	7.4	129	3,229	223	150	17	23,000,000
	26/6/64	7.6	186	2,724	517	139	19	23,000,000
	29/7/64	7.2	70	94	9	80	9.7	5,400,000
	27/8/64	7.2	122	225	42	80	5.5	780,000
	27/9/64	6.7	198	464	138	21	1.7	1,300,000
	29/10/64	6.7	256	458	118	36	3.4	200,000
	30/11/64	7.3	70	112	8	88	5.1	9,200,000
	24/12/64	6.8	124	800	71	48	4.2	2,300,000
	28/2/2565	6.8	50	108	19	64	11	3,500,000
	17/3/2565	7.2	88	129	<2.0	41	1.5	5,400,000
	29/4/2565	6.9	102	104	16	55	4.8	540,000
	25/5/2565	6.9	113	873	35	84	1.0	24,000,000
	16/6/2565	7.2	109	157	24	79	2.0	5,400,000
มาตรฐาน*		5-9	30	40	20	35	1.0	-

หมายเหตุ : * ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

ตารางที่ 3.5-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

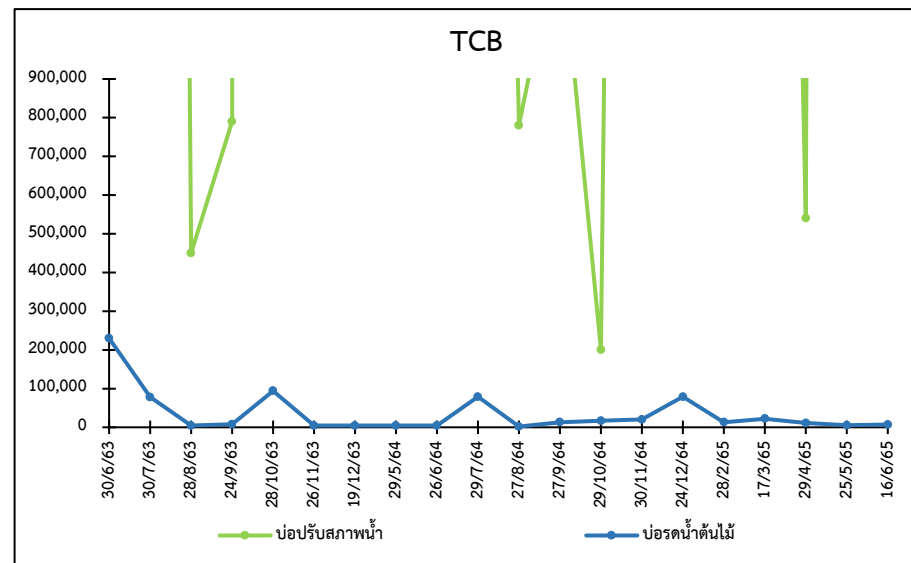
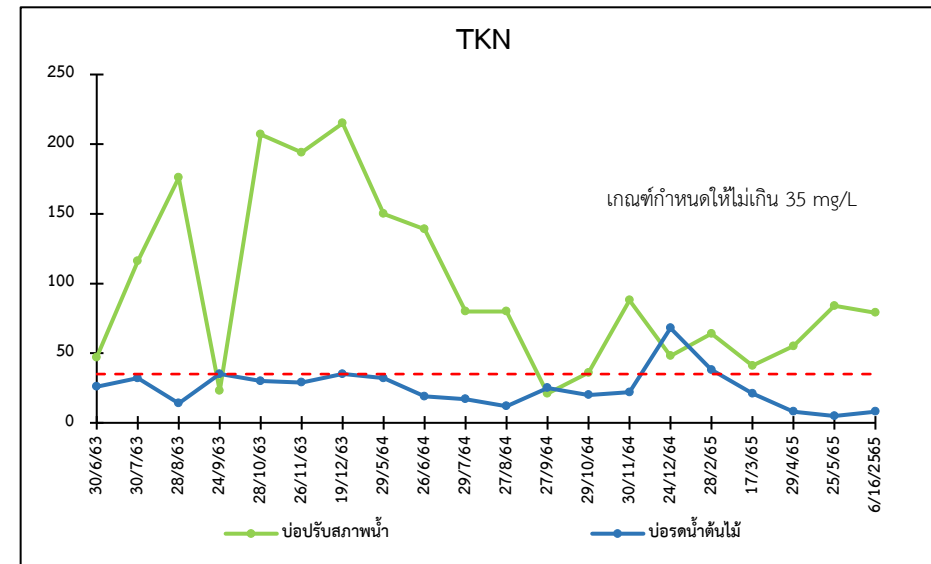
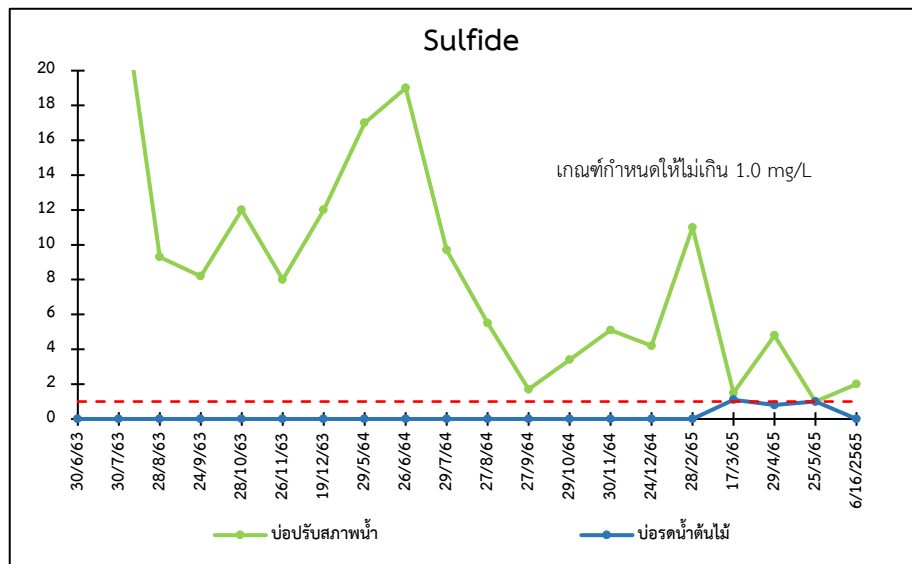
สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ						
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TKN (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TCB (MPN/100ml)
คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อร์ตน้ำต้นน้ำ)	30/6/63	7.1	36	40	<2	26	<0.10	230,000
	30/7/63	7.2	20	30	<2	32	<0.10	78,000
	28/8/63	7.1	25	32	<2	14	<0.10	4,500
	24/9/63	7.5	24	30	<2	35	<0.10	7,800
	28/10/63	7.8	17	32	<2	30	<0.10	94,000
	26/11/63	7.2	26	29	<2	29	<0.10	4,500
	19/12/63	7.2	18	22	<2	35	<0.10	4,500
	29/5/64	7.4	12	12	<2	32	<0.10	4,500
	26/6/64	7.0	17	31	<2	19	<0.10	4,500
	29/7/64	6.7	13	12	<2	17	<0.10	79,000
	27/8/64	6.8	12	<10	<2	12	<0.10	2,000
	27/9/64	7.0	11	<10	<2	25	<0.10	13,000
	29/10/64	6.8	11	<10	<2	20	<0.10	17,000
	30/11/64	6.9	13	<10	<2	22	<0.10	20,000
	24/12/64	7.5	7	<10	<2	68	<0.10	79,000
	28/2/2565	7.2	28	9.5	2.3	38	<0.30	13,000
	17/3/2565	6.6	37	9.0	<2.0	21	1.1	22,000
	29/4/2565	5.9	29	8.0	11	8.0	0.8	11,000
	25/5/2565	6.0	22	15	<2.0	4.9	1.0	5,400
	16/6/2565	6.8	29	18	9.7	8.0	<0.30	7,000
มาตรฐาน*		5-9	30	40	20	35	1.0	-

หมายเหตุ : * ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)



ภาพที่ 3.5-2

กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



ภาพที่ 3.5-2

กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)